



MASSACHUSETTS FAIR HOUSING CENTER

Como la ley protege los derechos de vivienda de sobrevivientes de violencia domestica?

Ashley Grant, Directora Legal del Centro de Equidad de Vivienda de Massachusetts, dirigirá el taller de Derechos de vivienda para sobrevivientes de violencia doméstica en la Conferencia de Equidad de Vivienda y Derechos Civiles. Recientemente la entrevistamos sobre su experiencia trabajando con sobrevivientes de violencia doméstica en temas de vivienda justa.

¿Puedes describir su experiencia representando a sobrevivientes de violencia doméstica en casos de vivienda justa?

Recibimos una cantidad alarmante de llamadas de sobrevivientes de violencia doméstica que son inseguros en su vivienda o que corren el riesgo de perderla debido a la violencia doméstica que han sufrido. Ayudamos a sobrevivientes obtener transferencias de emergencia a unidades seguras, rescindir sus contratos de alquiler, obtener la prioridad apropiada de violencia doméstica en las listas de espera de vivienda y permanecer en una vivienda segura cuando corren el riesgo de ser desalojados. Hemos descubierto que poder acceder a una vivienda segura es un primer paso esencial para que los sobrevivientes rompan el ciclo de violencia.



¿Hay casos recientes en los que pudo ayudar a una sobreviviente de violencia doméstica con su situación de vivienda?

Más recientemente, tuvimos una sobreviviente de violencia doméstica cuyo comprobante de la Sección 8 fue cancelado porque su abusador había estado residiendo en su apartamento como ocupante no autorizado, en contra de su voluntad, durante un período de tiempo significativo. Pudimos proporcionar evidencia a la Autoridad de Vivienda del abuso continuo que el sobreviviente había experimentado y que las acciones del abusador no estaban bajo su control. Como resultado, la Autoridad de Vivienda restauró su cupón de la Sección 8. Ahora puede usar su cupón de la Sección 8 para obtener una vivienda segura lejos de su abusador.

¿Cómo la violencia doméstica afecta la capacidad de los sobrevivientes para acceder a una vivienda segura?



Múltiples estudios han confirmado que la violencia doméstica es una de las principales causas de la falta de vivienda, y puede afectar a los sobrevivientes de muchas maneras diferentes. Sobrevivientes pueden correr el riesgo de ser desalojados de una vivienda segura porque sus abusadores pueden causar incidentes o daños en la propiedad. A sobrevivientes a veces se les niega

una vivienda segura cuando solicitan porque su historial crediticio o de propietario ha sido dañado por las acciones de sus abusadores. A sobrevivientes se les han negado las transferencias de emergencia a otras viviendas a pesar de que su abusador sabe dónde viven y no están seguros en su hogar. Además, no poder acceder a una vivienda segura pone a los sobrevivientes en riesgo de una mayor violencia, ya que pueden verse obligados a regresar a un abusador u otra vivienda insegura debido a la falta de opciones seguras.

¿Hay algún cambio en la ley o póliza que aumentaría las protecciones para los sobrevivientes de violencia doméstica en Massachusetts?

Creemos que Massachusetts debería enmendar sus leyes contra la discriminación para incluir a los sobrevivientes de violencia doméstica como una clase protegida. Esto ayudaría a proteger a todos los sobrevivientes de la discriminación en la vivienda. Los encargados de formular polizas estatales también deberían considerar la adopción de una ley federal, conocida como VAWA, para proteger a los residentes de viviendas públicas financiadas por el estado. VAWA establece una serie de protecciones muy específicas que incluyen disposiciones de transferencia de emergencia y requisitos de notificación, pero solo se aplica a los residentes de viviendas financiadas con fondos federales y con crédito fiscal. Según las pólizas estatales actuales, sobrevivientes que residen en viviendas públicas financiadas por el estado no tienen derechos bajo VAWA. El estado podría solucionar esto fácilmente al decidir aplicar los derechos disponibles bajo VAWA a los residentes de viviendas públicas financiadas por el estado. Además, los sobrevivientes de violencia doméstica necesitan desesperadamente más opciones de vivienda para evitar la falta de vivienda. Una forma de abordar esto sería creando y financiando un cupón de vivienda específicamente para sobrevivientes de violencia doméstica. Finalmente, es de vital importancia educar a sobrevivientes, así como a los proveedores de vivienda, sobre los derechos de sobrevivientes bajo las leyes estatales y federales de vivienda.

Today is the last day to register for the Fair Housing and Civil Rights Conference!

[**Register Now**](#)

We also deeply appreciate the support of our fellow conference co-sponsors!



This newsletter was funded by a grant from the United States Department of Housing and Urban Development. Any opinion, findings, and conclusions or recommendations expressed in this material are those of the author(s) and do not necessarily reflect the views of the Department of Housing and Urban Development.

STAY CONNECTED

